

Информация по услугам: ул. Озерная дом 3

Информация по услугам	Задолженность на 01.01.2019	Начисленно	Оплачено	Задолженность на 31.12.2019
Кап ремонт	226 881.00	716 695.68	697 383.86	246 192.82
Мусор	31 759.87	91 515.24	88 540.29	34 734.82
ОДН ГВС	13 538.23	57 597.96	55 359.71	15 776.48
ОДН ХВС	3 014.48	12 512.94	12 034.13	3 493.29
ОДН Э/Э	39 049.55	131 254.08	128 717.81	41 585.82
содержание дома и текущий ремонт	312 312.69	1 226 710.20	1 169 689.89	369 333.00
Итого	626 555.82	2 236 286.10	2 151 725.69	711 116.23

СПРАВОЧНО :

Содержание дома и текущий ремонт с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г. оплаченная сумма :	1 169 689,89
из них: согласно п.1.1, 2.1, 2.2 калькуляции к договору (по 2,46 руб.) потрачено на расходы	354 201,00
Управление домом согласно приложения № 4 к договору п.1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6 ,5	
из них:	
заработная плата	645 598,86
налоги	309 598,47
общезэксплуатационные расходы	162 237,08

Общедомовые расчеты: ул. Озерная дом 3

01.01.2019 -31.12.2019	Задолженность на 01.01.2019	Доходы	Расходы	Задолженность на 31.12.2019
Материалы, инвентарь, доп. работы	-1 125 308.00	254 210.73	354 201.00	-1 225 298.27

Детализация по доходам и расходам	Доходы	Расходы
доходы от интернет- провайдеров	2 400.00	
поступление оплаты задолженности по установке АИТП	10 617.34	
с содержания дома оплачен.сумма по 2,46 руб.	241 193.39	
транспортные расходы по доставке материалов		500.00
банковский процент с поступления оплаты		22 676.08
Выкашивание газонов. ул. Озёрная д.3.		15 866.00
Гидравлические испытания, системы отопления. ул. Озёрная д.3		24 246.00
Гидро-пневмо промывка, системы отопления. ул. Озёрная д.3.		41 903.00
доставка песка а/м МАЭ		2 720.00
клапан балансировочный		8 500.00
поверка водосчетчика ГВС		3 500.00
погрузка песка		320.00
профосмотр вентилиации кв.56 (забита сетка пылью)		200.00
работа погрузчика-экскаватора JSV по уборке снега		19 688.17
работы по герметизации примыкания лоджии кв.138 , 152		6 000.00
работы по герметизации примыкания лоджии кв.151		1 500.00
работы по герметизации температурного шва кв.78		2 000.00
крепление отлива и ремонт кровли лоджии кв.14, 26, 28, 180		14 000.00
работы по ремонту кровли лоджии кв.180		1 500.00
установка отлива и ремонт покрытия кровли лоджии кв.42		4 000.00
Ревизия системы отопления. ул. Озёрная д.3		44 817.00
ремонт , настройка водосчетчика		2 750.00
ремонт парапета над подъездом № 5		500.00
Ремонт трубопровода ул. Озёрная д.3 9 подъезд.		3 156.00
Ремонт трубопровода в квартире кв. 17, 20, 23.		4 589.00
Ремонт трубопровода в квартире ул. Озёрная д.3 кв. 173, 176, 1		4 659.00
Ремонт трубопровода в квартире ул. Озёрная д.3. кв. 132.		582.00
Ремонт трубопровода в квартире ул. Озёрная д.3. кв. 169.		2 356.00
ТО КУУ ТЭ за 1,2,3,4 квартал 2019 г.		7 200.00
удаление снега с козырьков лоджий		6 600.00
услуги аренды техники по уборке снега		4 400.00
услуги по вывозу ТБО		16 250.00
установка радиатора 7 подъезд		8 787.00
Установка балансировочного клапана ул. Озёрная д.3.		2 598.00
чистка вентиляц.шахты кв.54		800.00
чистка вентиляционных шахт кв.123		1 200.00
чистка вент.шахты на кухне кв.87		700.00
чистка вентиляц.шахты в санузле кв.42		700.00
чистка вентиляц.шахты кв.19 (для 15 квартир)		1 000.00
чистка вентиляционных шахт кв.138		1 400.00
материалы сантехнические		27 071.62
материалы электрика		7 015.80
материалы дворника		2 382.40
материалы уборщицы		984.80
прочие материалы		32 583.13
Итого	254 210.73	354 201.00
Детализация по инвентарю и материалам	Количество	Сумма
материалы сантехнические		
гайка	64.00	63.84
гайка соединительная М8	40.00	80.00

гель Сантехмастер	2.00	832.00
герметик Гермент белый	1.00	106.00
герметик силикон.	4.00	756.00
клубп 1/2 Ермак	1.00	431.00
Комплект д/радиатор.	1.00	286.00
кран шаровый 11627п1 Ду-15	50.00	5 650.00
крепление трубы 1 мет.	3.00	75.00
крепление трубы 1/2	8.00	320.00
крепление трубы 4 мет.	3.00	174.00
кронштейн для алюм.радиат.	5.00	130.00
лен сантех.	1.00	35.00
манжет 50 х 70	1.00	57.00
муфта 110 ремонтная	1.00	65.00
отвод 50	4.00	72.00
патрубок компенсацион.	2.00	158.00
переход с чугуна 75	1.00	77.00
перчатки вязаные ж/б Люкс	5.00	85.00
радиатор алюмин.	12.00	4 680.00
резьба D40 мет.удл.	1.00	55.00
PP американка 32 х 1 вн.р	1.00	192.00
PP кран 20	2.00	192.00
PP муфта 20	4.00	172.00
PP муфта 20 х 1/2	4.00	200.00
PP муфта 32	10.00	100.00
PP муфта 32 х 1 вн.под ключ	1.00	191.00
PP муфта переходная 32	4.00	50.00
PP тройник 20	2.00	14.00
PP тройник 32	4.00	300.00
PP труба 20 х 3,4 армир.	10.00	850.00
PP труба 32 х 5,4	1.00	176.00
PP труба стекловолокно 32 х 5.4	12.00	1 548.00
PP уголок 20 х 1/2 нар.р.	2.00	110.00
PP уголок 20 х 45	4.00	20.00
PP уголок 20х 90 новый	6.00	36.00
саморез по металлу	25.00	105.00
саморез с пр/шайб.	8.00	38.18
сгон прямой 1/2	1.00	1 346.00
Т/изоляция	4.00	88.00
тройник 50	3.00	132.00
труба 108х 3,5	0.01	686.98
труба 110 х 2 м	3.00	1 242.00
труба 15х 2,8	0.00	141.12
труба 25 х 3,2 м	0.01	220.50
труба 32х3,2	0.01	582.12
труба 40х3,5	0.01	334.18
труба 50 х 0,5 м	2.00	106.00
труба 50 х 1,5 м	3.00	351.00
труба 50 х 2 м	4.00	568.00
труба 57	0.01	403.76
труба 76х3,5	0.01	577.22
труба 89х3,5	0.01	503.72
уплотнительная паста 250 г	1.00	178.00
уплотнительная смазка	1.00	197.00
шайба 6	25.00	45.00
шайба 8	44.00	66.00
эл.соединение вн.ИК 1	1.00	821.00
Итого по материалы сантехнические		27 071.62
материалы электрика		
Автомат.выключатель ВА-47-100	1.00	1 769.00
Автомат.выключатель ВА-47-29 16А	1.00	98.00
кабель АВВГ	50.00	557.36
лампа LED 30W	4.00	1 171.00
лампа светодиодная ASD LED- A60	2.00	326.00
патрон с оптико-акустическим датчиком	3.00	705.00
Эл.лампа 60 Вт	163.00	2 053.80
эл.патрон E27	20.00	335.64
Итого по материалы электрика		7 015.80
материалы дворника		
грабли веерные проволочные	2.00	142.00
лопата совковая	1.00	140.00
метла полипропиленовая круглая	3.00	482.00
мешок п/п для строительного мусора	40.00	282.00
мешок п/п для строительного мусора 50х90	12.00	82.80
мешок п/п для строительного мусора 70х120	10.00	218.40
перчатки двойной вязки	7.00	196.00
перчатки с ПВХ	23.00	344.70

перчатки х/б обливные	17.00	365.50
рукавицы ватные	1.00	63.00
черенок для лопат	1.00	66.00
Итого по материалы дворника		2 382.40
материалы уборщицы		
веник "Сорго"	4.00	389.00
моющее средство Universal 5 л	2.00	202.00
полотно нетканое частопрошивное ш.150 см.	11.00	393.80
Итого по материалы уборщицы		984.80
прочие материалы		
АИ-92	5.00	204.50
беседка - грибок	1.00	13 500.00
болт	2.00	19.00
болт мебельный	100.00	620.00
валик полиакрил	1.00	74.62
динрейка	1.00	22.00
доска пола сорт С Сосна	5.50	3 335.64
дюбель-гвоздь 8*60	0.50	149.90
изготовление ключа	1.00	200.00
кисть флейцевая	6.00	184.48
кисть-макловица	4.00	252.04
ключ домофона	1.00	200.00
куветка пластмассовая	1.00	80.08
мастика битумно-полимерная 2 кг	1.00	192.85
мастика битумно-полимерная 5 кг	3.00	1 266.35
мастика резино-битумная	1.00	155.00
мешок п/п	25.00	326.50
отливы	14.00	2 036.82
паста известковая 2,5 кг	15.00	690.00
пена монтажная KUDO PROFF ВСЕСЕЗОННАЯ	1.00	402.00
пена монтажная Титан	1.00	363.60
пластина крепежная	1.00	10.01
праймер грунтовка 5 л	2.00	540.00
праймер грунтовка битумная 5 л	3.00	825.00
пропитка "Сайтекс" махагон	3.00	617.89
пульверизатор	1.00	30.94
саморез по дереву	2.00	34.20
саморез по дереву 3,5 x 35	102.00	84.20
саморез по дереву 3,5*51	20.00	12.00
саморез по дереву 3,8*70	20.00	18.00
сверло по металлу	4.00	210.00
сжиженный газ	1.00	305.00
стеклоизол ХКП 3,5 (10) сланец серый	3.00	1 961.10
уайт-спирит	1.50	122.77
уголок крепежный	6.00	147.88
уголок УУК-50х50х35	1.00	12.00
шайба плоская увеличенная	60.00	60.00
шпатель для удаления ржавчины	2.00	119.49
электроды ОК-46 ф3	1.00	166.60
электроды ОК-46 ф4	4.00	648.76
Эмаль Простокрашено желтая	2.70	329.42
эмаль ПФ-115 слононая кость	0.80	136.16
эмаль ПФ-115 Простокрашено белая	2.70	333.06
эмаль ПФ-115 Простокрашено зеленая	2.70	313.04
эмаль ПФ-115 Простокрашено красная	2.70	335.79
эмаль ПФ-115 Простокрашено св-голубая	5.40	611.52
эмаль ПФ-115 Простокрашено шоколадная	2.70	322.92
Итого по прочие материалы		32 583.13